

5分で読める！健康住宅で圧倒的な差別化を実現する経営者の為の情報誌



SUMI-炭-TIME

VOL. 24
2013
スミタイム

< 炭タイム vol.24号 >

- TOPIC.1 第3回炭の家グループ全国大会in福岡を開催しました!! <レポート>
- TOPIC.2 これからの空気環境を考える <連載コラム 第2回> NPO 日本環境調査会
- TOPIC.3 炭の家でライバルに差をつける！検討からモデルハウスオープンまで
- TOPIC.4 春の集客シーズンに向けた準備はお済みですか？

「炭の家」全国ネットワーク 46社



H15年4月～H24年11月末

累積供給数 **3,653** 棟

北は北海道から南は沖縄まで！

全国各地の「炭の家」ユーザー様から喜びの声が届いています！

3,653
昨年は**649**組の炭の家
ユーザー様が誕生！
2,475



最新の情報はウェブで!!

「炭の家」法人様向けウェブサイトは

sumi1t

で検索！



炭サロン 随時更新中!
「炭の家」の今がわかる

情報随時更新中!



H.Pアドレス⇒<http://www.sumi1t.com/>



■「炭タイム」Vol.24発刊のご挨拶■

(株)ホーム企画センター

フロンティア事業部 古川秀彦



新年あけましておめでとうございます。

昨年はロンドンオリンピックなど楽しい出来事もあった反面、領土問題をはじめとした政治的な動向は騒がしく、国内外とも心配なニュースが続きました。そして年末には衆議院総選挙・・・この炭タイムが皆様のお手元に届くころには結果が明らかになっていることでしょう。さて、今年はいったいどんな1年になるのでしょうか？！

今年といえば、経済状況の好転という条件はあるものの、来年4月に迫る消費税率アップの経過措置期限である9月末までの数か月間に“第一次駆け込み需要期”がやって来ると予測されています。

皆様もその動きに乗り遅れる事の無いよう準備をされていると思いますが、もしもまだ手を打たれていない経営者様がいらっしゃれば、ぜひ「炭の家」の導入をご検討ください。備えあれば憂いなしです！

今回の炭タイムでは、昨年11月に福岡で開催した炭の家グループの全国大会のレポート、前号より連載している空気環境を考えるコラム、また来年度の受注強化に向けて炭の家を導入し、先月末オープンハウスを開催した富山県の法人様の検討からオープンまでのドキュメントを掲載しております。

それでは今号も最後までお付き合いの程よろしく願いいたします。

TOPIC.1 <レポート>

第3回 炭の家グループ全国大会in福岡を開催しました!!



通算3回目となる炭の家グループ全国大会は福岡での開催となりました。

今回は「換気」「化学物質」「導入成功事例」という3つのテーマでセミナーを企画し、経営者様だけでなく社員の方々にも広くご参加頂ける「炭の家 勉強会」として開催させて頂きました。

参加人数は90名、西日本エリアを中心に、特に九州各県から多くの方々に出席頂きました。

セミナーは炭の家換気システムの共同開発者(独)北海道立総合研究機構の福島明博士による「**機械換気の課題と2種換気のアドバンテージ**」からスタート。

炭の家で採用されている第2種換気の優位性について語って頂きました。

- ・押し込み型による理想的な給気バランス
- ・床アクセスによる清掃負担の低減
- ・低負荷ファンによる動力コストの低減

など様々な角度からみて理想的な仕組みであるとのお話で、益々自信をもってお客様にお奨めできると感じました。

次に、炭タイムの連載コラムにも執筆頂いている化学物質分析のエキスパート吉野秀明氏より、「**あなたの作る住まいは安全ですか？**」と題しての講演がスタート。



吉野社長の元には**シックハウス、シックスクール**といったトラブルの相談や調査依頼が後を絶たないと。今回のセミナーでも既往の問題点や行政の取組み、実際に対応してきた具体的な事例など、普段は聞けない貴重な話を聞かせて頂きました。



そして最後のセミナーは秋田県で炭の家を導入されて2年が経過した(株)むつみワールドの取締役相談役鎌田廣夫氏より、具体的な取組み事例と成果を発表頂いた。初年度から目に見えた変化が表れ、**終わってみれば受注前年対比183%、伸び率では秋田県No1**という成果を上げた。自らが旗振り役となって炭の家の推進をリードした際の経験談やその秘訣、顧客感動を創造する為に行っている取組みなど、興味深い話を力強い言葉で熱く語っていただきました。

TOPIC.2 連載コラム<第2回>

これからの空気環境を考える

NPO法人 日本環境調査会 理事 君塚俊之

(株)環境技術ソリューション 代表取締役 吉野秀明



無垢材にも「ホルムアルデヒドが含まれている！」ってご存知でした？

「健康」というキーワードはテレビショッピングや新聞広告を見ている、特に関心の高い話題であることは間違いありません。

「住まいも健康住宅を！」と求められるお客様が多いことも当然のことと言えます。

多くのお客様は「**新建材＝化学物質**」「**健康住宅＝無垢材**」というイメージをお持ちかもしれません。

しかし・・・(独)森林総合研究所が行った、調査業務の報告の中に「シックハウスと木質建材」のデータに興味深い結果がありました。

このデータより、ヒノキなどの針葉樹から**「多量のホルムアルデヒドやTVOCが放散」**されていたのです。

ホルムアルデヒドは虫よけになりますから、ヒノキに効果があるのも頷けます。

沢山の木に囲まれた住まいを健康住宅だと信じて暮らしていたら、シックハウスになってしまった・・・なんてことも十分に有り得る訳です。

イソギンチャクやフグなど、自然界でも殺傷能力のある猛毒を持っている生物がいるのも事実です。

盲信的に自然素材を信じるのではなく、しっかりと勉強して正しく付き合っていくことが大事ですね。

《御社の物件で測定してみませんか?》 62物質を測定&診断! ⇒詳しくは別紙をご覧ください!

針葉樹から放散するTVOC (放散速度、TVOC換算) [$\mu\text{g}/\text{m}^2 \cdot \text{h}$]

経過時間(h)	1	24	72	192	336	672
アカマツ	4214	977	762	302	205	205
エゾマツ	27	12	10	4	3	2
カラマツ	31	11	5	4	3	3
クロマツ	8989	3179	2228	1456	1184	1068
サワラ	1377	1549	874	704	577	432
スギ B	4767	2482	1073	690	552	290
スギ A	3832	2393	1161	1026	758	239
ツガ	142	138	107	95	45	11
トウヒ	45	31	27	22	16	18
トドマツ	732	108	60	54	27	15
ネズコ	21	20	8	3	1	2
ヒノキ A	22186	14380	9593	5154	3974	2904
ヒノキ B	16805	8263	5082	2249	1910	1725
ヒノキアスナロ	14274	3951	3965	3965	2840	2520
モミ	0	0	0	0	0	0

シックハウスと木質建材 資料集[(独)森林総合研究所2004.11]

TOPIC.3 「炭の家」でライバルに差をつける！

炭の家 導入検討からオープンハウス開催まで 《ドキュメント》

富山県射水市 ワイケイホーム(株)様

- ①問合せ時は来年度に向けたモデルハウスとして検討
※契約済みのお客様に「炭の家」を提案したところ
関心が高く採用が決定！（モデルハウスは来春に先送り）
- ②工程が固まり逆算で見学会スケジュールが確定
- ③10月の構造見学会に向けて販促物やホームページの
準備に取り掛かる
- ④9月下旬、炭の家ホームページ公開
- ⑤管理客へのDM、チラシ折込、近隣へのポスティングを実施
- ⑥10月13日、構造見学会開催 **新規30組**の来場を得る
※11月の完成見学会に向けて囲い込み策を実施(DM)
- ⑦11月23日、**完成見学会開催！**
果たして結果は！？（近日HPにて報告予定）

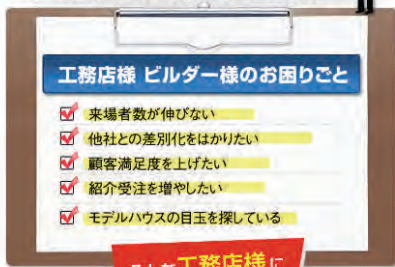
7月	8月	9月	10月	11月	12月
7/6問合せ	← 契約からオープンまで約4ヶ月 →				
7/20視察	8/3契約		来場30組		
	8/24研修 着工			竣工	
		9/3 現場チェック	10/13・14 構造見学会	11/24・25 完成見学会	
		チラシ・DM 展示用パネル カタログ類 看板・のぼり ホームページ		見込客発掘 追客開始	
		9/24炭の家 ホームページ公開		チラシ・DM	



TOPIC.4 増税経過措置期限まであと9ヶ月！

春の集客シーズンに向けた準備はお済みですか？ 炭の家 加盟パートナー募集中

こんなことで
お困りではありませんか？



準備がまだならば・・・
右のサイトへGO！

sumi1t

で検索して下さい！

H.Pアドレス⇒<http://www.sumi1t.com/>



詳しくは**ウェブサイト**または右に記載のフロンティア事業部
直通ダイヤルよりお気軽にお問合せ下さい!!

TEL (011) 756-4824
FAX (011) 756-4825

画期的!
炭を使った独自の換気システムで、
空気を洗う「炭の家」!