

導入店様 最新情報

《12月》岡山県に炭の家 導入店が誕生しました！



川上建設株式会社

- 創業 昭和22年9月
- 設立 昭和43年1月
- 代表取締役 川上 忠宏
- 所在地 岡山県倉敷市連島町連島704
- 従業員 55名
- 加入団体等 F Pグループ
- 平成21年12月「炭の家」特許実施権取得



創業以来60年、弊社は常に「地域に愛される街づくり、住まいづくり」に取り組み続けております。その中で見つけたひとつの考え方が、「街」という大きなフィールドに「ひとつひとつ新しい物語の舞台を作らせていただいている」ということです。その舞台を彩るのは、個々の家族であり、そのひとつひとつの家族でそれぞれふたつとない新しい物語が作られていくことは紛れもない真実なのです。私達はそのお手伝いをさせていただいているという自負を、社員・スタッフ一人一人が持って日々を重ねています。その家ごとの家族構成や考え方、家風等、個別のニーズに答えるため、私達は今日も真剣に暮らしのことを考え努力しております。「この街に新しいストーリー」それが常により良いを願う、川上建設のテーマなのです。



川上建設株式会社 代表取締役 川上忠宏

2007年、創業60周年の節目にオープンしたショールーム兼宿泊体験型モデルハウス
ハイグレードでスタイリッシュなモデルハウスです！



12月は岡山県倉敷市の川上建設(株)様に「炭の家」を導入いただき、炭の家グループは全国17社になりました。

川上建設様は倉敷市で2代に渡り63年の歴史を歩んでこられた地域に愛される企業様です。住宅部門では比較的温暖である中国地方でF P工法を今から20年も前に採用するなどその先見性には驚きます(当時はまだ高気密・高断熱住宅を建てる会社は周りに無かったはず・・・) 今回の「炭の家」も県下初であること、炭を1トンも使うインパクト!、家族の健康を守るという理念に共鳴いただき導入となりました。これから「炭の家」を足がかりに倉敷市のみならず、岡山県全域でご活躍されることでしょうか。非常に楽しみです!

お知らせ

プレゼント スミタイム 1~7号
バックナンバーのご案内



昨年6月に創刊したスミタイムも今回で第8号となります。途中から読み始めた方、紛失したのでもう一度読みたい方などにご送付いたしますので、ご希望の方は別紙アンケートにご記入のうえ右記直通ダイヤルまでご返信ください。※電話でのお問い合わせも承ります。

募集中



特許権を販売中

当社ではスグに導入できる「炭の家」のシステムを特許実施権として販売しております。詳しくは下記直通ダイヤルまで気軽にお問い合わせ下さい。

フロンティア事業部直通ダイヤル

TEL (011)756-4824

FAX (011)756-4825

5分で読める!健康住宅で圧倒的な差別化を実現する経営者の為の情報誌



VOL. 08
2010 JAN.
スミタイム
- 新年号 -

TOPICS

NEWS

炭の家探検隊~空気イオンの話

炭の家を見に行こう

導入店 最新情報

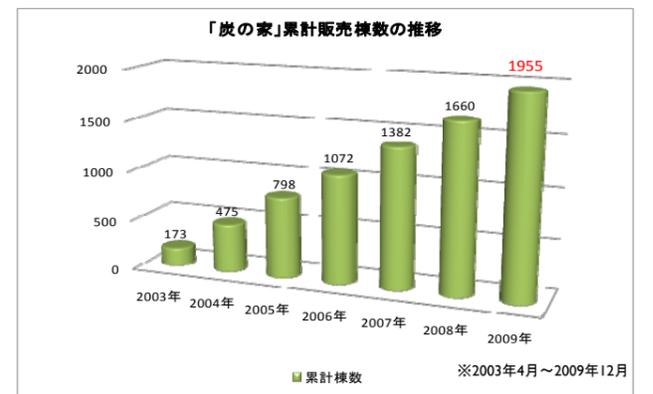
お知らせ



北海道網走郡大空町女満別「メルヘンの丘」

「炭の家」累計販売棟数2000棟目前!

2003年4月発売開始から6年8カ月目となる昨年12月時点での累計販売棟数が1955棟を突破しました。一昨年秋より北海道から全国へと出発した「炭の家」ですが、少しずつその裾野を広げております。ニュースや業界紙などには、今年も厳しい市況展開が続くといった暗い話題ばかり踊っておりますが、全国の皆様と力をあわせ、まずは年度内2000棟達成を目標に「炭の家」を一人でも多くのお客様にお届けしてまいります。又、今年はスミタイムをご覧いただいている皆様との間に新しいご縁が生まれる事を願っております。



炭の家をもっと知りたい方は ▶▶ ホーム企画センター 検索 <http://www.homekikakucenter.co.jp/sumi1t/>



株式会社 ホーム企画センター

お電話でのお問い合わせやお申込の方はこちらへ!



0120-114-119

■「炭タイム」Vol.8発刊のご挨拶■

新年明けましておめでとうございます。
 本年も変わらぬお付き合いをよろしくお願いいたします。
 さて、明けて2010年。今年の干支は庚寅。
 12年前の寅年98年は・・・と見ると、こちら北海道では新設着工戸数が32年ぶりに5万戸を割り、その後、住宅業界の苦吟が続く嚆矢ともなった年。
 バブル崩壊の大波が最高潮に達した時期と重なります。業界紙では干支が一巡りする間に業者数が約30%も姿を消したと報じられていました。
 重苦しい雰囲気漂う私どもの住宅業界ですが、いよいよ始まった住宅版エコポイントやますます加速しそうな長期優良住宅の普及など時流を捕えながらもオリジナリティを高め、淘汰の波に呑み込まれないよう気を引き締めていきたいものです。
 昨年末には岡山県倉敷市に新しい仲間が誕生し、西日本でも「炭の家」の輪が広がってまいりました。
 私も倉敷にお邪魔した折、美観地区など散策してみました。とても情緒があって良い街だなと思いました。
 今年は昨年行けなかった沢山の街を訪れ、お会い出来なかった全国の社長様方とご縁が結ぶ日が来ることを楽しみにしています。

「スミタイム」も6月の創刊から今回で第8号となりました。今年も短時間で読める価値ある情報を提供して行きたいと考えております。また、途中からお読みいただいている方にはバックナンバーをお送りしますので、ぜひお問い合わせ下さい！
 それでは、今号も最後までお付き合い下さいませ。

株式会社 ホーム企画センター
 フロンティア事業部長 古川 秀彦



NEWS

子供の鼻疾患増加

文科省調査 ぜんそくも高水準



以下、北海道新聞記事より

文科科学省の調査でアレルギー性鼻炎などの「鼻・副鼻腔疾患」やぜんそくを患っている子供の割合が増加傾向であることが、文科科学省がまとめた本年度の学校保健統計調査速報で分かった。鼻の疾患は幼稚園が前年度比0.2ポイント増の4.0%、小学校が0.7ポイント増の12.6%、高校が0.8ポイント増の9.6%でいずれも過去最悪。中学校は前年度と同じ10.8%で2番目に高かった。
 ぜんそくは小学校が0.1ポイント増の4.0%、高校が0.1ポイント増の1.9%で過去最悪。中学校は前年並みの3.0%で高水準だ。文科省によると、明確な原因は不明だが、花粉症や家のほこり、大気汚染によるアレルギー性疾患の増加が考えられるという。

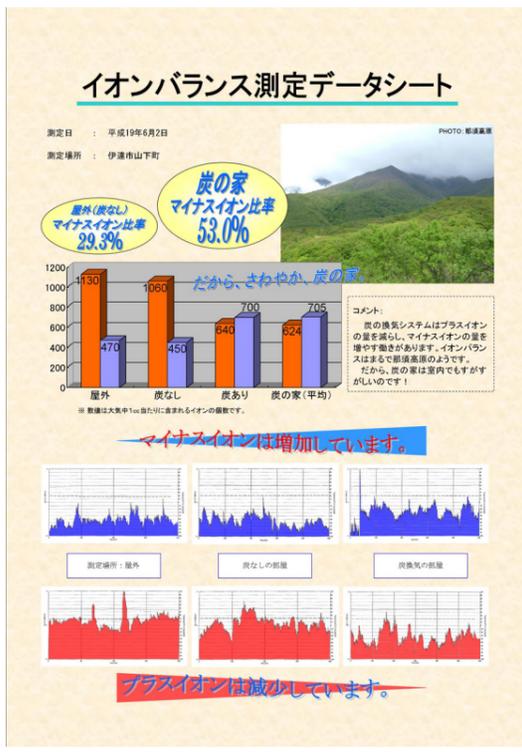
昨年末のニュースでしたが、私ども「炭の家」に見学を訪れるお客様からも「子供がアレルギー体質で・・・」とか「自分もぜんそく持ちで・・・」といった声は3人に1人とは大げさかもしれませんが本当に多く耳にします。お客様のなかでもボリュームゾーンである子育て世代のお子様たちに増加していることは皆様も実感するところではないでしょうか？
 子供たちが一日のなかで多くの時間を過ごす学校や幼稚園の空気環境の改善に「炭の家」の概念が活用できないか？
 日々考えを巡らせております。弊社施工ではありませんが、新潟の導入企業様では保育所に「炭」を活用した実例がありお客様に大変喜ばれているとのこと。いずれはそのような施設に活用できる具体的な仕組みをつくりたいものです。
 未来のニッポンを担う子供たちのために・・・

「炭の家」探検隊

■「炭の家」空気イオンの話



平成15年度から発売を開始した「炭の家」ですが、発売から3年が経過した平成18年、実際にお住まいのお客様からのアンケート結果に「室内で爽快感や清涼感を感じる」「風邪を引きづらくなった」という声が多数寄せられ、このような反応の機序を知る目的で空気イオンに着目して北海道大学大塚吉則教授と研究を開始しました。
 炭換気システムの設置された住宅とされていない住宅において、室内空気イオン濃度を測定しその差異を、同時に屋外においても測定し、室内空気イオン環境を様々な角度から検証実験を行った。測定はプラスイオン、マイナスイオン両者について行い、想定どおり炭なし住宅と比べて炭換気システム住宅の方がマイナスイオン濃度は高くプラスイオン濃度が低いという結果を得た。炭換気住宅ではその比率が平均53%であり炭なし住宅のほぼ倍の値であった。また、屋外における比率よりもやや高めであったことから、空気が良い屋外、例えば山や海といった場所に行くと清々しい気分になることとなにか関係があるのではないかと私たちはその比率に着目していったのです。



すべてはイオンバランスにあった？

炭には未だに解明されていない未知の性能が沢山あります。その中でも人体に及ぼす影響については科学的根拠に基づき結果として発表できるデータが少ないのが現状です。
 私たちは上記検証実験を通じてプラスとマイナスのイオン比率つまりイオンバランスが心身に良い影響を及ぼすのではないかと気が分かってきたのです。こうなると、身の周りの大気、日常生活圏での空気のイオンバランスが気になってきます。私たちは様々な場所に出向き空気イオンを測定してきました。なかでも、登山、ハイキング、温泉や別荘など日本有数のリゾート地域である栃木県的那須高原のイオンバランスと炭の家のイオンバランスが近いことから「部屋にいながら森林浴ができる家」としてそのイメージを訴求していくことになったわけです。
 イメージは大切です。自分は空気のキレイな家に住んでいるんだという精神面でのプラシーボ効果もあるとは思いますが、炭の家にお住まいの方々は口を揃えて「空気が清々しい」「リラックスできる」「よく眠れるし目覚めが良い」とおっしゃいます。
 興味深いデータに裏付けられた「空気のキレイな炭の家」
 詳しいデータをご覧になりたい方はぜひお問い合わせ下さい！

《随時受付～開催いたします》
見学会 炭の家を見に行こう！



当社は、定期的に「炭の家」見聞ツアーを企画、開催しています。12月、1月は1社様から随時開催いたします。
 先日まで参加頂いた方々からは「実際に見て納得した」「見聞が広がった」「ぜひ、やってみたい」などなどご好評の声を頂いております。いよいよ本格的な冬を迎えた北海道ですが、ぜひ一度「炭の家」を見に来てください！
 詳しくは同封いたしました別紙にご記入のうえ、FAXにてお申し込み下さい。尚、ご不明な点などございましたらお気軽にお問い合わせ下さい。

お問合せは【裏面下部 フロンティア直通ダイヤル】まで